

Republika e Kosovës
Republika Kosovo-Republic of Kosovo
Opstina Partes – Pasjane/Komuna e Parteshit - Pasjanit/Municipality of Partes - Pasjane

Na osnovu člana 11, 14 i 17 tačka c) Zakona o lokalnoj samoupravi br.03/L-40 Skupštine Republike Kosovo Službeni list br.28/2008 i člana 13 i 8 stav 3 Zakona br. .06/L092 O predaji na korišćenje i zamenu nepokretnosti opštine, Statuta opštine Parteš-Pasjane, na sednici Skupštine održanoj 05.01.2026.godine, donosi se :

ODLUKA

O usvajanju Liste nepokretne imovine opštine, za davanje na korišćenje u 2026. godini

Član 1.

Na prvoj redovnoj sednici SO Parteš-Pasjane, od prisutnih 15 odbornika, glasanjem: 14-za; 1-protiv; 0-uzdržano; donosi se Odluka o davanju saglasnosti Posebne liste nepokretnosti opštine za davanje na korišćenje tokom 2026. godine.

Član 2.

Sastavni deo ove odluke je Lista opštinske imovine koja se daje na korišćenje tokom 2026. godine, uključujući Posedovni list i Kopiju plana.

Član 3.

Za sprovođenje ove Odluke i drugih predviđenih postupaka, po Zakonu br.06/L-092, Uprava za Urađnizam, katastar i geodeziju dužna je da u saradnji i koordinaciji sa ostalim direktorima opštine, u zavisnosti od oblasti delatnosti, obezbedi korišćenje i razmenu nepokretnosti opštine, kancelarije gradonačelnika, Direkcije za administraciju i Direkcije za finansije Opštine Parteš-Pasjane .

Član 4

Odluka stupa na snagu posle procene zakonitosti kancelarije za protokol MALS-a i objavljivanja na službenim jezicima na sajtu opštine.





Republika Kosovo-Republika e Kosovës-Republic of Kosovo
Opština Parteš- komuna e Parteshit-Municipality of Partes

Spisak nepokretne imovine opštine Parteš-Pasjane koje su planirane za davanje na korišćenje u 2026. godini.

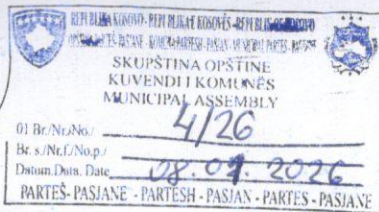
R.B.	Katastarski podaci o imovini	Obrazloženje javnog interesa i ekonomski razvoj	Oznaka	Vremenski period za korišćenje nepokretnosti
1.	Nepokretna imovina evidentirana u Listu o imovini br.06-016-1090-C/a, od 05.11.2021.godine katastarska jedinica broj P-73603048-01062-64 na površini od 1500 m ² , pašnjak u katastarskoj zoni Utrina u selo Pasjane.	Planirano je da se pomenuta imovina da na korišćenje radi otvaranja slobodnih radnih mesta i povećanja vrednosti predmetne parcele i sopstvenih prihoda za opštinu.	Navedeno imanje daje se na korišćenje u svrhu (poljoprivredno) industrijsko korišćenje.	Predviđeno je da se navedena imovina daje na kratkoročno korišćenje.
2.	Nepokretna imovina evidentirana u Listu o imovini br.389/21, od 02.11.2021.godine katastarska jedinica broj P-73603018-01680-1 na površini od 398937 m ² , pašnjak u katastarskoj zoni Rid u selo Donja Budriga.	Planirano je da se pomenuta imovina da na korišćenje radi otvaranja slobodnih radnih mesta i povećanja vrednosti predmetne parcele i sopstvenih prihoda za opštinu.	Navedeno imanje daje se na korišćenje u svrhu (poljoprivredno) industrijsko korišćenje.	Predviđeno je da se navedena imovina daje na kratkoročno korišćenje.
3.	Nepokretna imovina evidentirana u Listu o imovini br.388/21, od 02.11.2021.godine katastarska jedinica broj P-73603047-02119-0 na površini od 554260 m ² , pašnjak u katastarskoj zoni Visoča u selo Parteš.	Planirano je da se pomenuta imovina da na korišćenje radi otvaranja slobodnih radnih mesta i povećanja vrednosti predmetne parcele i sopstvenih prihoda za opštinu.	Navedeno imanje daje se na korišćenje u svrhu (poljoprivredno) industrijsko korišćenje	Predviđeno je da se navedena imovina daje na kratkoročno korišćenje.
4.	Nepokretna imovina evidentirana u Listu o imovini br.388/21, od 02.11.2021.godine katastarska jedinica broj P-73603047-01909-1 na površini od 10564 m ² , pašnjak u katastarskoj zoni Ploževina u selo Parteš.	Planirano je da se pomenuta imovina da na korišćenje radi otvaranja slobodnih radnih mesta i povećanja vrednosti predmetne parcele i sopstvenih prihoda za opštinu.	Navedeno imanje daje se na korišćenje u svrhu (poljoprivredno) industrijsko korišćenje	Predviđeno je da se navedena imovina daje na kratkoročno korišćenje.

5.	Nepokretna imovina evidentirana u Listu o imovini br.388/21, od 02.11.2021.godine katastarska jedinica broj P-73603047-00053-0 na površini od 13047 m ² , pašnjak u katastarskoj zoni Brekčić u selo Parteš.	Planirano je da se pomenuta imovina da na korišćenje radi otvaranja slobodnih radnih mesta i povećanja vrednosti predmetne parcele i sopstvenih prihoda za opštinu.	Navedeno imanje daje se na korišćenje u svrhu (poljoprivredno) industrijsko korišćenje	Predviđeno je da se navedena imovina daje na kratkoročno korišćenje.
6.	Nepokretna imovina evidentirana u Listu o imovini br.388/21, od 02.11.2021.godine katastarska jedinica broj P-73603047-00052-1 na površini od 170124 m ² , pašnjak u katastarskoj zoni Brekčić u selo Parteš.	Planirano je da se pomenuta imovina da na korišćenje radi otvaranja slobodnih radnih mesta i povećanja vrednosti predmetne parcele i sopstvenih prihoda za opštinu.	Navedeno imanje daje se na korišćenje u svrhu (poljoprivredno) industrijsko korišćenje	Predviđeno je da se navedena imovina daje na kratkoročno korišćenje.
7.	Nepokretna imovina evidentirana u Listu o imovini br.389/21, od 02.11.2021.godine katastarska jedinica broj P-73603018-00230-0 na površini od 25490 m ² , pašnjak u katastarskoj zoni Smonica u selo Donja Budriga.	Planirano je da se pomenuta imovina da na korišćenje radi otvaranja slobodnih radnih mesta i povećanja vrednosti predmetne parcele i sopstvenih prihoda za opštinu.	Navedeno imanje daje se na korišćenje u svrhu (poljoprivredno) industrijsko korišćenje	Predviđeno je da se navedena imovina daje na kratkoročno korišćenje.
8.	Nepokretna imovina evidentirana u Listu o imovini br.389/21, od 02.11.2021.godine katastarska jedinica broj P-73603018-01583-0 na površini od 8087 m ² , pašnjak u katastarskoj zoni RID u selo Donja Budriga.	Planirano je da se pomenuta imovina da na korišćenje radi otvaranja slobodnih radnih mesta i povećanja vrednosti predmetne parcele i sopstvenih prihoda za opštinu.	Navedeno imanje daje se na korišćenje u svrhu (poljoprivredno) industrijsko korišćenje	Predviđeno je da se navedena imovina daje na kratkoročno korišćenje.
9.	Nepokretna imovina evidentirana u Listu o imovini br.1261/24, od 09.12.2024.godine katastarska jedinica broj P-73603048-03237-2 na površini od 1222 m ² , pašnjak u katastarskoj zoni Utrina Ledina u selo Pasjane.	Planirano je da se pomenuta imovina da na korišćenje radi otvaranja slobodnih radnih mesta i povećanja vrednosti predmetne parcele i sopstvenih prihoda za opštinu.	Navedeno imanje daje se na korišćenje u svrhu (poljoprivredno) industrijsko korišćenje.	Predviđeno je da se navedena imovina daje na kratkoročno korišćenje.

10.	Nepokretna imovina evidentirana u Listu o imovini br.01/26, od 05.01.2026.godine katastarska jedinica broj P-73603048-03235-2 na površini od 3036 m ² , pašnjak u katastarskoj zoni Utrina kod škole u selo Pasjane.	Planirano je da se pomenuta imovina da na korišćenje radi otvaranja slobodnih radnih mesta i povećanja vrednosti predmetne parcele i sopstvenih prihoda za opštinu.	Navedeno imanje daje se na korišćenje u svrhu (poljoprivredno) industrijsko korišćenje.	Predviđeno je da se navedena imovina daje na kratkoročno ili dugoročno korišćenje.
11.	Nepokretna imovina evidentirana u Listu o imovini br.1064/25, od 30.12.2025.godine katastarska jedinica broj P-73603047-00063-0 na površini od 5711 m ² , građevinsko zemljište u selo Parteš.	Planirano je da se pomenuta imovina da na korišćenje radi otvaranja slobodnih radnih mesta i povećanja vrednosti predmetne parcele i sopstvenih prihoda za opštinu.	Navedeno imanje daje se na korišćenje u svrhu (poljoprivredno) industrijsko korišćenje.	Predviđeno je da se navedena imovina daje na kratkoročno ili dugoročno korišćenje:

Datum: 05.01.2026.godine.
Parteš-Pasjane





Republika e Kosovës
Republika Kosovo-Republic of Kosovo
Komuna e Parteshit - Pasjanit/ Opstina Partes – Pasjane/ Municipality of Partes - Pasjane

Në bazë të nenit 11, 14 dhe 17 pika c) Ligjit mbi Vetëqeverisje Lokale nr.03/L-40 Kuvendit të Republikë gazeta zyrtare n r.28/2008 dhe neni 13 dhe 8 paragrafi 3 të Ligjit Nr. .06/L092 mbi dhënjen në shfrytëzim dhe ndrrimin e palujtshmëris së komunës , Statutit të komunës së Parteshit-Pasjanit në seancën e Kuvendit të mbajtur me 05.01.2026. bje si në vijim :

VENDIM
Për miratimin e Listës së pasurive të paluajtshme të komunës, në shfrytëzim në vitin 2026

Neni 1.
Në seancën e parë rregullt të KK Partesh -Pasjan, nga 15 asambleist të pranishem ,votuan :14-për ; 1-kundër; 0-abstenim ; bihet Vendimi mbi dhënjen e pëlqimit i Listes së veqant të palujtshmëris së komunës për dhënjen në shfrytëzim gjatë 2026.

Neni 2.
Pjesë përbërse e këtij Vendimi është Lista e pronave të komunës , të cilat jipen në shfrytëzim gjatë vitit 2026, duke e përfshi fletën poseduse dhe kopjen e planit .

Neni 3.
Për zbatimin e këtij Vendimi dhe procedurat e tjera të parapara me Ligjin Nr .06/L-092, Drejtorati për Unbanizëm ,kadaster dhe gjeodezo, obligohet që në bashkëpunim dhe koordinim me drejtorit e tjera të komunës ,mvarsisht nga veprimtaria ,ti siguroj shfrytëzimin dhe ndrrimin e pronës së palujtshme të komunës ,zyra e kryetarit , Drejtoria e administratës dhe Drejtoria për dinanca e Komunës së Parteshit-Pasjanit .

Neni 4
Vendimi hynë në fuqi pas vlersimit të ligjshmëris të zyres protokol MAPL dhe shpalljen në gjuhët zyrtare në veb faqeb e komun.



Kryesuesi e KK
Zlatko Ilić



Republika e Kosovës
Republika Kosovo-Republic of Kosovo
Komuna e Parteshit - Pasjanit/ Opstina Partes – Pasjan/ Municipality of Partes - Pasjane

Regjistri i pronave të palujtëshme të komunës për dhënjën në shfrytëzim gjatë vitit 2026 .

	Të dhënat kadastrale mbi palujtshmërin	Shpjegimi i interesit publik dhe zhvillimi ekonomik	Oznaka	Periudha kohore për shfrytëzimin e palujtshmëris
1.	Prona e palujtëshme e evidentuar në Fletën e palujtshmëris Nr.06-016-1090-C/a, prej 05.11.2021. njësia kadastrale nr P-73603048-01062-64 na poverësi od 1500 m ² , pašnjak u katastarskoj zoni Utrin në fshatin Pasjane.	Eshtë planifiku se prona e palujtshme të ipet në shfrytëzim për krijimin e vendeve të lira të punës dhe rritjen e vlerës së pronës dhe të hyrat vetanake për komunën.	Prona e cekur jepet në shfrytëzim me qëllim (bujqësor) shfrytëzim industrial .	Eshtë parapar që prona e cekur jepet në shfrytëzim afat shkurt .
2.	Prona e palujtshme në fl. Poseduse nr.389/21, e vitit 02.11.2021. njësia kadastrale numer P-73603018-01680-1 në sipërfaqe prej 398937 m ² , kullosë në zonën kadastrale Rid në fshatin Budrikë e Ulët .	Eshtë planifiku që prona e cekur të jepet në shfrytëzim me qëllim të krijimit të vendeve të reja të punës dhe rritjen e vlerës së pronës së parces konkrete dhe të hyrave vetanake për komunën .	Prona e cekur ipet në shfrytëzim për qëllim (bujqësor) industrial .	Eshtë parapar që prona e cekur të jepet në shfrytëzim afat shkurt .
3.	Prona e palujtshme e evidentuar në fletën poseduse br.388/21, i	Eshtë planifiku që prona e cekur të jepet në shfrytëzim me	Prona e cekur ipet në shfrytëzim për qëllim (bujqësor)	Eshtë parapar që prona e cekur të jepet në

	02.11.2021.njisia kadastrale nr P-73603047-02119-0 në sipërfaqe prej 554260 m ² , kullosë në zonën kadastrale Visočanë fshatin Partesh.	qëllim të krijimit të vendeve të reja të punës dhe rritjen e vlerës së pronës së parceles konkrete dhe të hyrave vetanake për komunën .	dhe industriale .	shfrytëzim afat shkurt .
4.	Prona e palujtshme e evidentuar në fletën poseduse nr.388/21, i 02.11.2021. njisia kadastrale nr P-73603047-01909-1 në sipërfaqe prej 10564 m ² , kullosë në zonën kadastrale i Ploževina në fshatin Partesh.	Eshtë planifiku që prona e cekur të jepet në shfrytëzim me qëllim të krijimit të vendeve të reja të punës dhe rritjen e vlerës së pronës së parceles konkrete dhe të hyrave vetanake për komunën .	Prona e cekur ipet në shfrytëzim për qëllim (bujqësor) dhe industriale .	Eshtë parapar që prona e cekur të jepet në shfrytëzim afat shkurt .
5.	Prona e palujtshme e evidentuar në fletën poseduse nr .388/21, i 02.11.2021.njisia kadastrale numer P-73603047-00053-0 në sipërfaqe prej 13047 m ² , kullosë në zonën kadastrale Brekčić në fshatin Partesh.	Eshtë planifiku që prona e cekur të jepet në shfrytëzim me qëllim të krijimit të vendeve të reja të punës dhe rritjen e vlerës së pronës së parceles konkrete dhe të hyrave vetanake për komunën .	Prona e cekur ipet në shfrytëzim për qëllim (bujqësor) dhe industriale	Eshtë parapar që prona e cekur të jepet në shfrytëzim afat shkurt .
6.	Prona e palujtshme në fl. Poseduse nr.388/21, i 02.11.2021.njisia kadastrale nr P-73603047-00052-1 në sipërfaqe prej 170124 m ² , kullosë zona kadastrale Brekčić në fshatin partesh .	Eshtë planifiku se prona e palujtshme të ipet në shfrytëzim për krijimin e vendeve të lira të punës dhe rritjen e vlerës së pronës dhe të hyrat vetanake për komunën.	Prona e cekur ipet në shfrytëzim për qëllim (bujqësor) dhe industriale	Eshtë parapar që prona e cekur të jepet në shfrytëzim afat shkurt .
7.	Prona e palujtshme e evidentuar në fletën poseduse nr Prona e palujtshme.389/21, i 02.11.2021. njisia	Eshtë planifiku se prona e palujtshme të ipet në shfrytëzim për krijimin e vendeve të lira të punës dhe	Prona e cekur ipet në shfrytëzim për qëllim (bujqësor) dhe industriale	Eshtë parapar që prona e cekur të jepet në shfrytëzim afat shkurt .

	kadastrale nr . P-73603018-00230-0 në sipërfaqe prej 25490 m ² , kullosë në zonën kadastrale Smonica në fshtin Budrikë e Ulët .	rritjen e vlerës së pronës dhe të hyrat vetanake për komunën..		
8.	Prona e palujtshme e evidentuar në fletën poseduse nr.389/21, i 02.11.2021. njësia kadastrale numer P-73603018-01583-0 në sipërfaqe prej 8087 m ² , kullosë në zonën kadastrale RID në fshtin Budrikë e Ulët.	Është planifiku se prona e palujtshme të ipet në shfrytëzim për krijimin e vendeve të lira të punës dhe rritjen e vlerës së pronës dhe të hyrat vetanake për komunën.	Prona e cekur ipet në shfrytëzim për qëllim (bujqësor) dhe industriale	Është parapar që prona e cekur të jepet në shfrytëzim afat shkurt .
9.	Pronë e paluajtshme e regjistruar në Listën e Pronës Nr. 1261/24, datë 09.12.2024, numri i njësisë kadastrale P-73603048-03237-2 në një sipërfaqe prej 1222 m ² , kullotë në zonën kadastrale Utrina Ledina në fshatin Pasjane.	Është planifikuar që prona e përmendur të vihet në përdorim me qëllim krijimin e vendeve të lira dhe rritjen e vlerës së truallit në fjalë dhe të ardhurave të veta për komunën.	Prona e përmendur është vënë në përdorim për qëllime (bujqësore) industriale.	Është parapar që prona e cekur të jepet në shfrytëzim afat shkurt .
10.	Pronë e paluajtshme e regjistruar në Listën e Pronës Nr. 01/26, datë 5 janar 2026, numri i njësisë kadastrale P-73603048-03235-2 në një sipërfaqe prej 3036 m ² , kullotë në zonën kadastrale të Utrinës pranë shkollës në fshatin Pasjane.	Është planifikuar që prona e përmendur të vihet në përdorim me qëllim krijimin e vendeve të lira dhe rritjen e vlerës së truallit në fjalë dhe të ardhurave të veta për komunën.	Prona e përmendur vihet në përdorim për qëllime përdorimi (bujqësor) industrial.	Është parashikuar që prona e përmendur të jepet për përdorim afatshkurtër ose afatgjatë.

11.	Pronë e paluajtshme e regjistruar në Listën e Pronës Nr. 1064/25, datë 30/12/2025, njësia kadastrale numër P-73603047-00063-0 në një sipërfaqe prej 5711 m2, tokë ndërtimi në fshatin Partesh.	Është planifikuar që prona e përmendur të vihet në përdorim me qëllim krijimin e vendeve të lira dhe rritjen e vlerës së truallit në fjalë dhe të ardhurave vetanake për komunën.	Prona e përmendur vihet në përdorim për qëllime përdorimi (bujqësor) industrial.	Është parashikuar që prona e përmendur të jepet për përdorim afatshkurtër ose afatgjatë.
-----	--	---	--	--

Kryesuesi e KK Partesh-Pasjane
Zlatko Ilić

