



Republika e Kosovës

Republika Kosovo-Republic of Kosovo

Opština Partes - Pasjane/Komuna e Parteshit - Pasjanit/Municipality of Partes - Pasjane

SKUPŠTINA OPŠTINE PARTEŠ-PASJANE

Na osnovu Zakona o lokalnoj samoupravi Br.03/L-040, na osnovu Statuta i Poslovnika o radu Skupštine opštine Parteš-Pasjane, na desetoj redovnoj sednici Skupštine održanoj dana 17.12.2019 godine, doneta je:

ODLUKA

O USVAJANJU PRAVNIKA ZA POREZ NA NEPOKRETNU IMOVINU

Član1

Skupština Opštine je od 14 prisutnih odbornika, većinom glasova 10- za; 0-protiv; 4-uzdržano; usvojila **Odluku o USVAJANJU PRAVNIKA ZA POREZ NA NEPOKRETNU IMOVINU za 2020 godinu.**

Član2

Oduka stupa na snagu danom potpisivanja od strane Predsedavajućeg Skupštine.

Dostaviti:

MALS-u

Gradonačelniku

Odeljenju finansije

Arhivi

Predsedavajući SO-e Parteš-Pasjane
Zarko Bujić





Republika e Kosovës
Republika Kosova-Republic of Kosovo
Opština Parteš-Pasjane, Komuna e Parteshit-Pasjanit

Na osnovu Zakona br. 03 / L-204, Zakona br. 06 / L-005 o porezima na nepokretnu imovinu, član 9.1, kao i Zakon br. 03 / L-040 o lokalnoj samoupravi, Skupština Opštine Partes na desetoj redovnoj sednici održanoj: 17.12.2019. godine usvojila je:

PRAVILNIK O POREZU NA NEPOKRETNU IMOVINU

za 2020 godinu

Član 1
Poreska Osnovica

Za 2020 godinu, oporezive zone i nivoi vrednosti za M^2 u Opštini Partes, određuje se na sledeći način:

Kategorija Vrednosti	Nivoi vrednosti za M^2									
	Zona I	Zona II	Zona III	Zona XX	Zona XX	Zona XX	Zona XX	Zona XX	Zona XX	Zona XX
1. Stambena imovina										
1.1. Porodična kuća	///	///	///							
1.2. Stan	///	///	///							
1.3. Garaža za privatno korišćenje	///	///	///							
1.4. Drugi stambeni objekat	//	//	//							
2. Komercijalna imovina										
2.1. Prodavnica	500	///	///							
2.2. Kancelarija	500	///	///							
2.3. Restoran	500	///	///							
2.4. Hotel	500	///	///							
2.5. Objekt za komercijalno skladište	200	///	///							
2.6. Komercijalna garaža	100	///	///							
2.7. Bazen za komercijalno korišćenje	200	///	///							

2.8. Otvoreni sportski teren	100	///	///							
2.9. Zatvoreni sportski teren	100	///	///							
2.10. Benzinska pumpa	500	///	///							
2.11. Drugi komercijalni objekat	500	///	///							
3. Industrijska imovina										
3.1. Fabrika	400	///	///							
3.2. Gradilište	400	///	///							
3.3. Objekat za industrijsko skladište	400	///	///							
3.4. Drugi industrijski objekat	400	///	///							

Član 2 Oporezive zone i podzone

Posto u Opštini Partes trenutno nisu uradjene zone oporezivanja primenjivace se I (prva) zona dok se ne odrede zone oporezivanja.

Član 3 Poreske stope

Shodno Zakonu br. 06 / L-005 o porezu na nepokretnu imovinu, član 9, stav 1, podstavovi 1.1 do 1.9, Skupština opštine Parteš utvrđuje poreske stope za 2020. godinu za sve kategorije imovine, osim kategorije javne imovine, kako sledi:

Kategorija imovine	Poreska stopa
Za poljoprivredne jedinice parcela	0.15%
Za poljoprivredne jedinice objekata	0.15%
Za Sumske jedinice parcela	0.15%
Za Rezidencijalne jedinice parcela	0.15%
Za Rezidencijalne jedinice objekata	0.15%
Za Komercijalne jedinice parcela	0.18%
Za Komercijalne jedinice objekata	0.18%
Za Industrijske jedinice parcela	0.22%
Za Industrijske jedinice objekata	0.22%

Član 4 **Stavljanje van snage**

Ovaj Pravilnik stavlja van snage Pravilnik Br.06/L-005,samo na deo gde se odnosi za kategoriju vrednosti porodicnih kuca,stanova,garaza za privatno koriscenje i drugi stambeni objekti, jer su ustanovljene od strane Ministarstva za finansije odeljenja poreza na imovinu i ne mogu se menjati.

Član 5

Ova kategorija stupa na snagu 8 dana po usvajanju od strane Skupštine Opštine i počće sa sprovođenjem od 1 januara 2020.godine

Pravilnik dostaviti:

1. *MALS-u*
2. *Gradonacelniku*
3. *Direkciji za budžet i finansije*
4. *Ministarstvu Financija*
5. *Sektoru Poreza na imovinu*
6. *Arhivi Opštine*

Predsednik SO Partes-Pasjane
Zarko Butic

